EXISTANT 02/2025 indice 1 | DIMENSIONS INDICATIVES : BORNAGE A REALISER

0 — 50m

5 — 10

91 Réference Cadastrale

12.75 Altitude du terrain en m.

Sens d'écoulement des eaux

rose des vents

12.73

Orangerie

Four à pain

mur avec contreforts

91

Hemicycle fermé de murs

12.75

mur

chemin rural du Landey

vers Château d'Hennevel

12.63

90

Potager fermé de murs

12.49

0087

306

apenti

Haie

12.86

barrière ouest

apenti

MICROSTATION d'EPURATION typeEasyoneGRAF tampon pour véhicules légers

ancienne fosse septique position actuelle

Passage charettes sous arche

passage piétons muré

Terrasse Nord

12.60

?

anciennes latrines

Logis secondaire

12.28

Poulailler

EP1

EP2

EP3

EV2

EV1

EV3

Garage

EP4

EP5

Logis principal

12.84

12.09

Terrasse Sud

PUITS

305

11.92

Récuperation des eaux pluviales -citerne souple/dur posé -citerne enterrée NB : prévoir étude de sol

305

12.78

11.88

Cour Principale

Dépendance EST

Dépendance OUEST

12.10

Haie + fossé

11.19

11.77

11.70

3 route de la Campagne

vers Eglise

Haie + fossé

vers la mer

106



Projet FRIGOT LE LANDEY -14230 GEFOSSE-FONTENAY

AGENCE YBC, Eurl Architecte dplg,
ordre n° 070863
55 rue Raynouard 75016 PARIS, aybc@free.fr
fax : 09 56 84 73 65 mobile : 06 28 06 04 99

PHASE ESQ — EXISTANT

TITRE DESSIN PLAN MASSE

DOSSIER GEF

INDICE 1

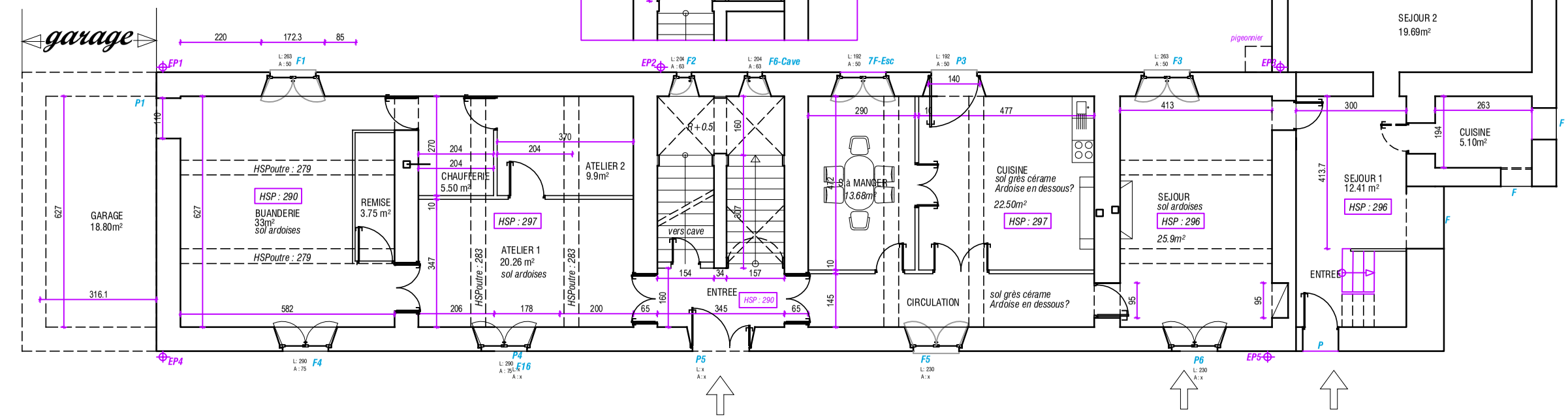
ECHELLE

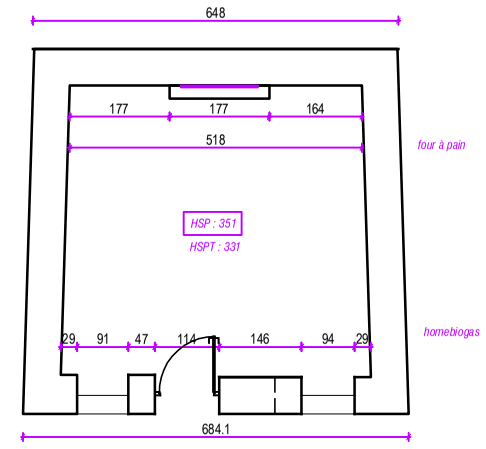
PLAN N° 1

INDICE	DATE	OBSERVATION	DESS.	VERIF.
	25/02/2025		YBC	

Rez de chaussée EXISTANT 02/2025

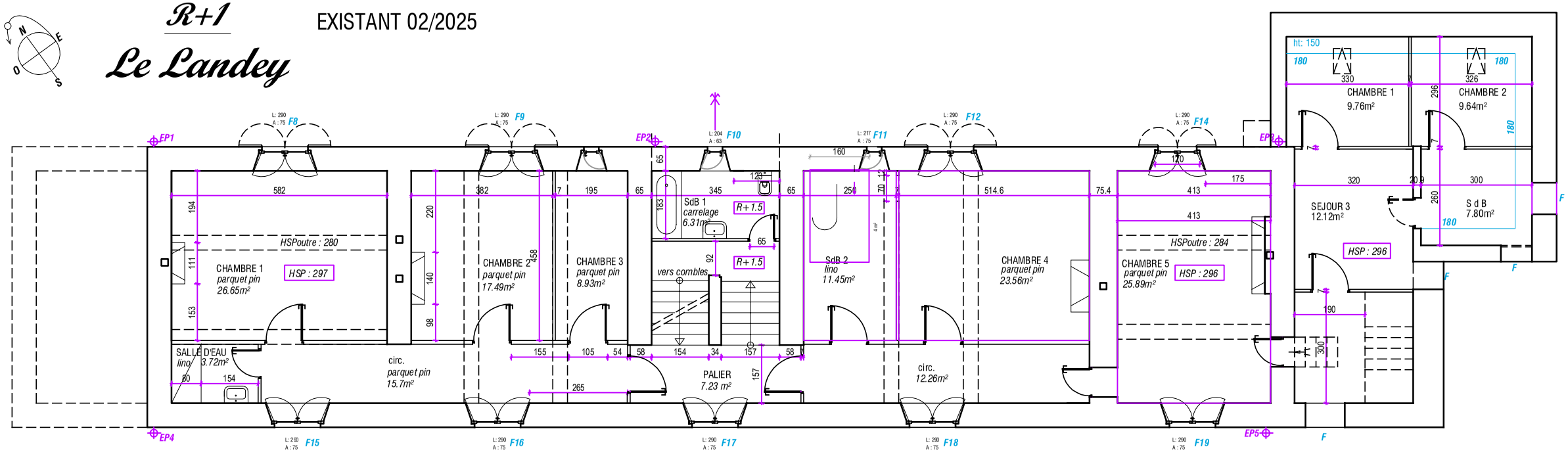
Le Landey





R+1 EXISTANT 02/2025

Le Landey



R+1 EXISTANT 02/2025

Le Landey

Projet FRIGOT LE LANDEY -14230 GEFOSSE-FONTENAY

AGENCE YBC, Eurl Architecte dplg,
ordre n° 070863
55 rue Raynouard 75016 PARIS, aybc@free.fr
fax : 09 56 84 73 65 mobile : 06 28 06 04 99

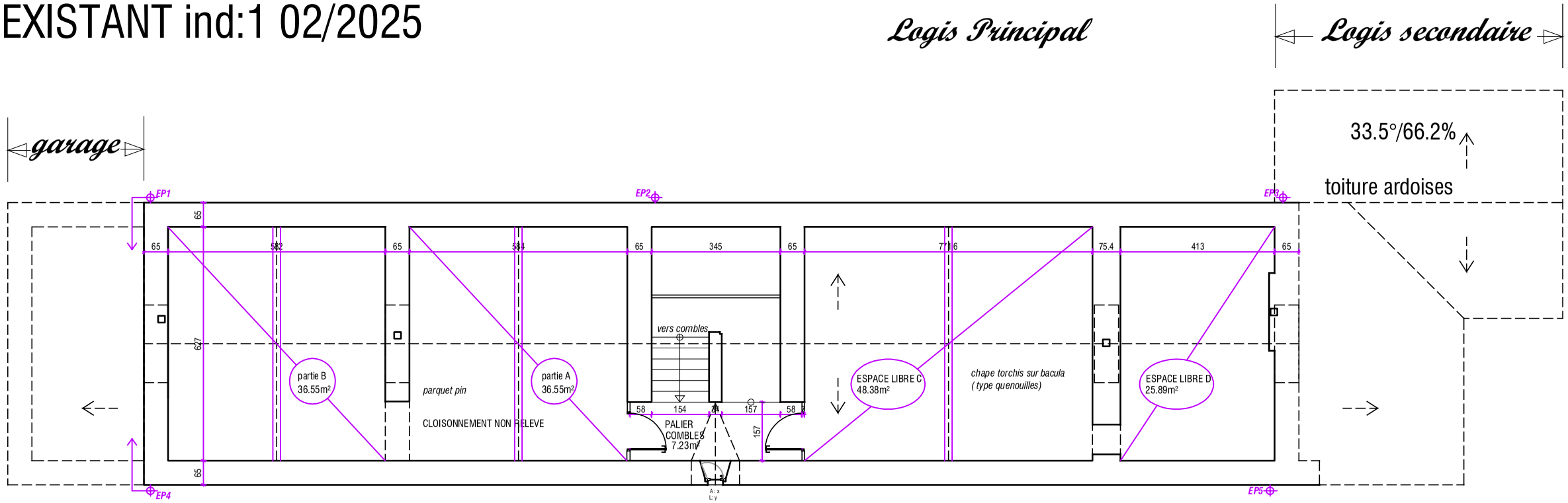
PHASE REL — EXISTANT

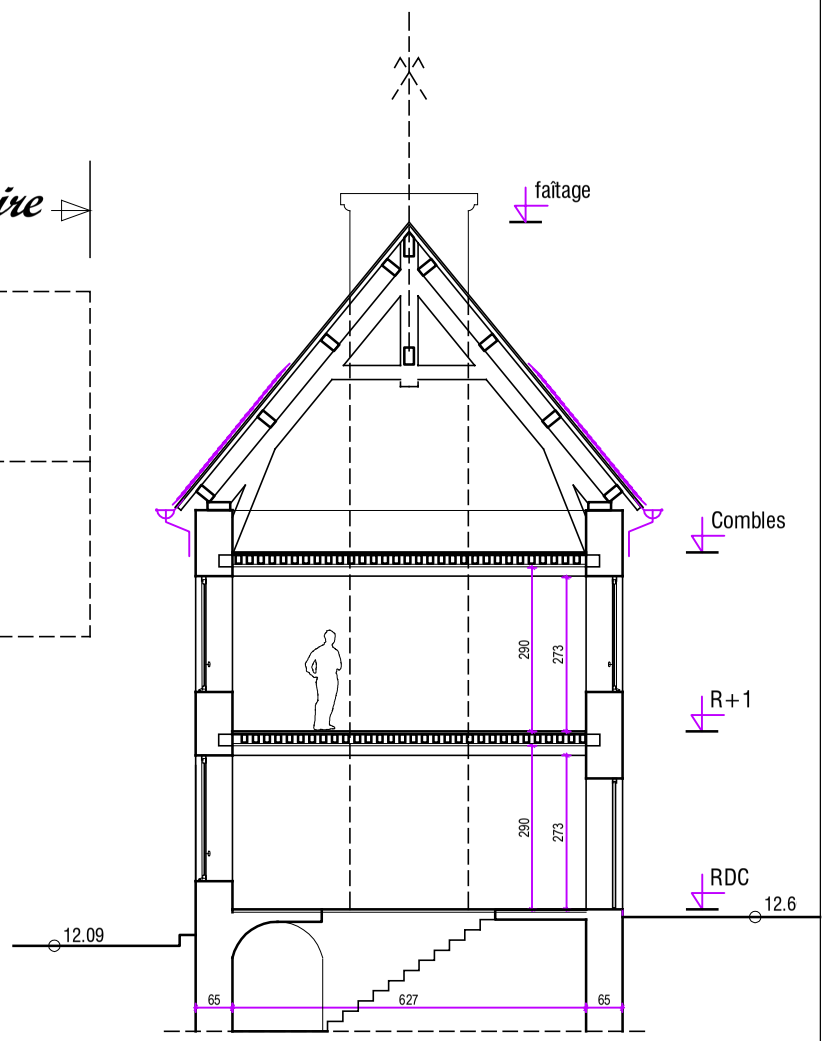
TITRE DESSIN: NIVEAUX

DOSSIER GEF
INDICE 1
ECHELLE
PLAN N° 2

INDICE	DATE	OBSERVATION	DESS.	VERIF.
	25/02/2025		YBC	

EXISTANT ind:1 02/2025





Coupe de principe sur l'existant 02/2025

Combles
Le Landey

EXISTANT 02/2025

Projet FRIGOT LE LANDEY -14230 GEFOSSE-FONTENAY

AGENCE YBC, Eurl Architecte dplg,
ordre n° 070863
55 rue Raynouard 75016 PARIS, aybc@free.fr
fax : 09 56 84 73 65 mobile : 06 28 06 04 99

PHASE REL — EXISTANT

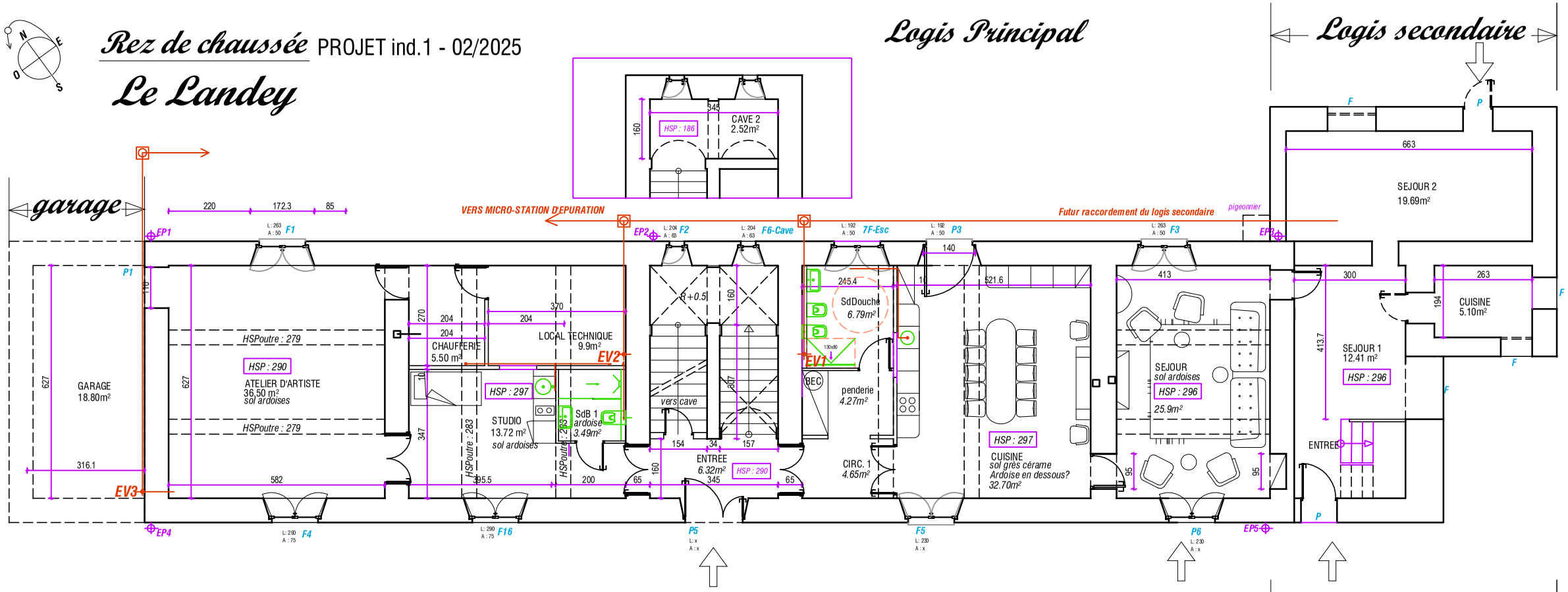
TITRE DESSIN: Combles+Coupe

DOSSIER GEF
INDICE 1
ECHELLE
PLAN N° 3

INDICE	DATE	OBSERVATION	DESS.	VERIF.
	25/02/2025		YBC	

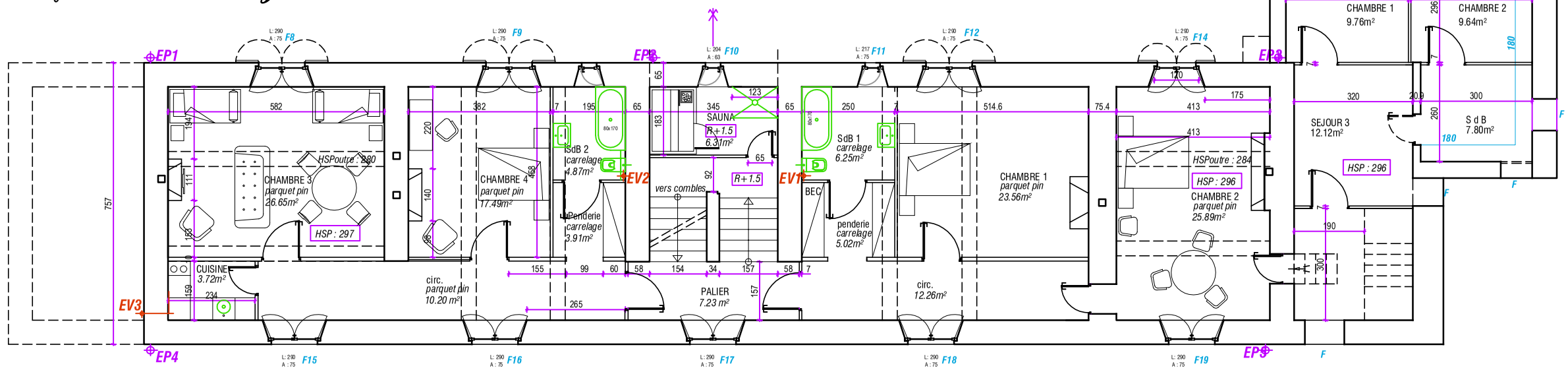
Rez de chaussée PROJET ind.1 - 02/2025

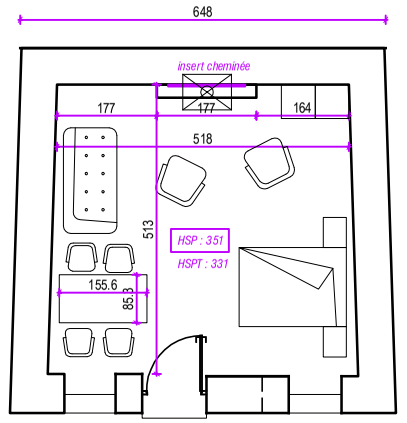
Le Landey



R+1 PROJET INDICE 1 - 02/2025

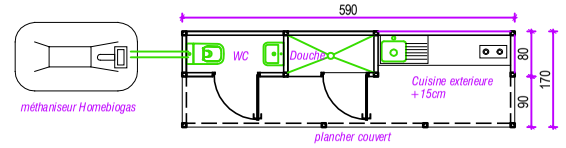
Le Landey





Projet de gîte pour l'ORANGERIE

OPTION GLAMPING 2-3 personnes



Option cuisine+WC+douche exterieure

Methanisation domestique des effluents de WC et d&échets : HOMEBIO

GLAMPING
définition, Ref. WIKIPEDIA

Le terme GLAMPING est un mot-valise fabriqué par l'industrie touristique par contraction de glamour ou glamorous et de camping.
Apparu au Royaume-Uni en 2005, le néologisme a fait son entrée dans l'Oxford English Dictiona

Un confort intérieur optimum est une caractéristique essentielle du glamping.
Le glamping est un type de camping qui propose des hébergements insolites (cabane, caravane Airstream, chariot bâché, maison arboricole, roulotte, tipi, verdine, yourte, Da' les clients cherchant à éviter l'entassement et la foule pour privilégier le calme, le retour à la nai

Projet FRIGOT LE LANDEY -14230 GEFOSSE-FONTENAY

AGENCE YBC, Eurl Architecte dplg,
ordre n° 070863
55 rue Raynouard 75016 PARIS, aybc@free.fr
fax : 09 56 84 73 65 mobile : 06 28 06 04 99

PHASE ESQ — PROJET

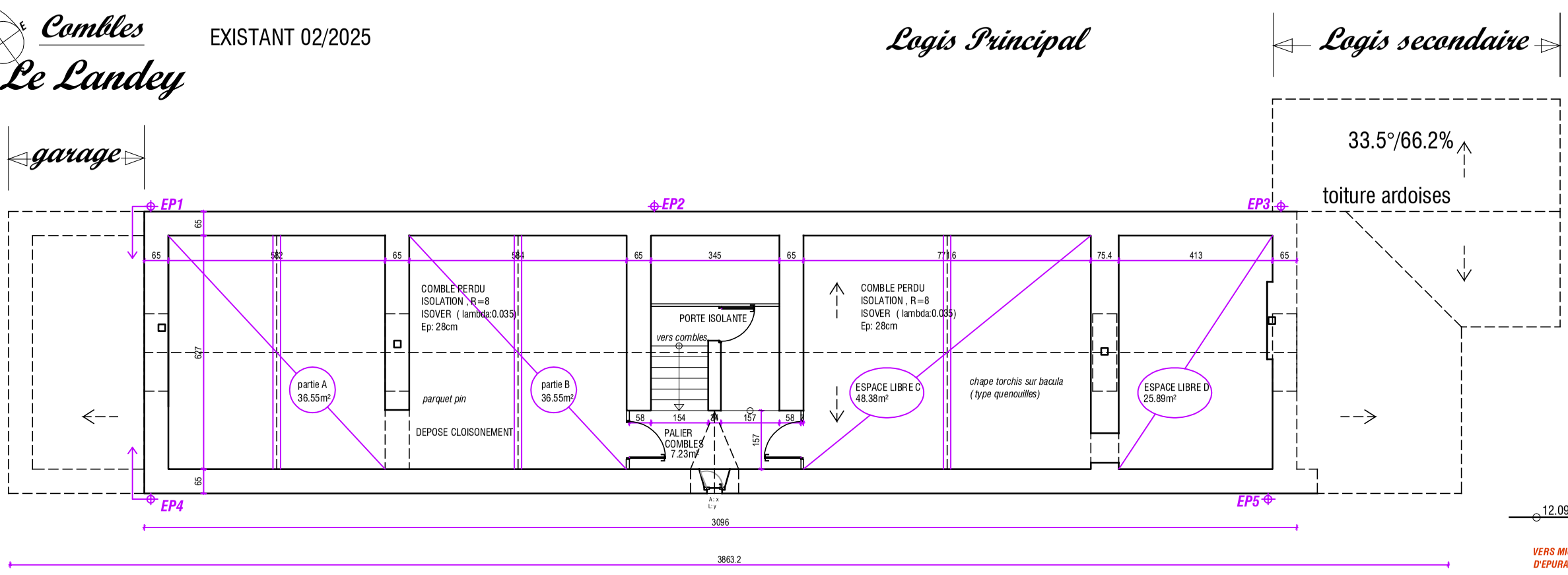
TITRE DESSIN: PLAN MASSE

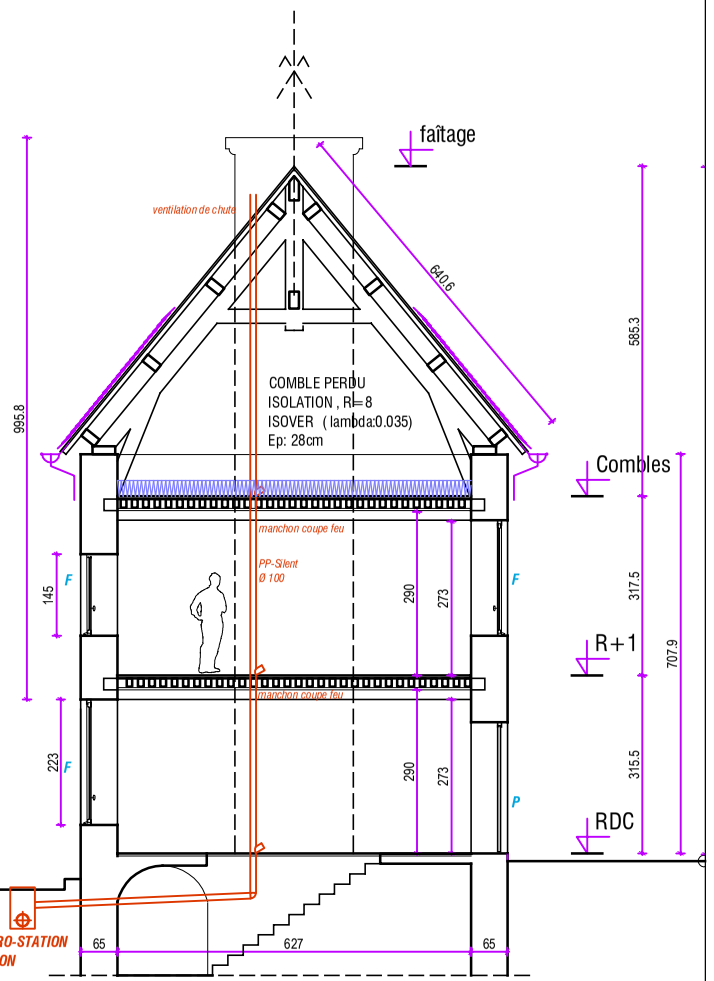
DOSSIER GEF
INDICE 1
ECHELLE
PLAN N° 4

INDICE	DATE	OBSERVATION	DESS.	VERIF.
	25/02/2025		YBC	

Combles Le Landey

EXISTANT 02/2025





Coupe de principe sur le projet 02/2025

Projet FRIGOT LE LANDEY -14230 GEFOSSE-FONTENAY

AGENCE YBC, Eurl Architecte dplg,
ordre n° 070863
55 rue Raynouard 75016 PARIS, aybc@free.fr
fax : 09 56 84 73 65 mobile : 06 28 06 04 99

PHASE ESQ — PROJET

TITRE DESSIN: Combles+Coupe

DOSSIER GEF
INDICE 1
ECHELLE
PLAN N° 5

INDICE	DATE	OBSERVATION	DESS.	VERIF.
	25/02/2025		YBC	